

Бизнес Дачи - Поселок «Свой»

Стоимость готового дома с земельным участком и коммуникациями от 4,550 млн.руб.



Тверская обл.
Калининский м.о.
Заволжское с.п.
д. Савино

Раб. тел. 60 -08-60
Моб. +7 (903) 630 - 67 - 54
Моб. +7 (915) 735 - 70 - 00
E-mail:
savino.69@yandex.ru

Сайт: dachisv.ru

Современный дом
с наружной отделкой
на участке 6,5 соток
со всеми коммуникациями

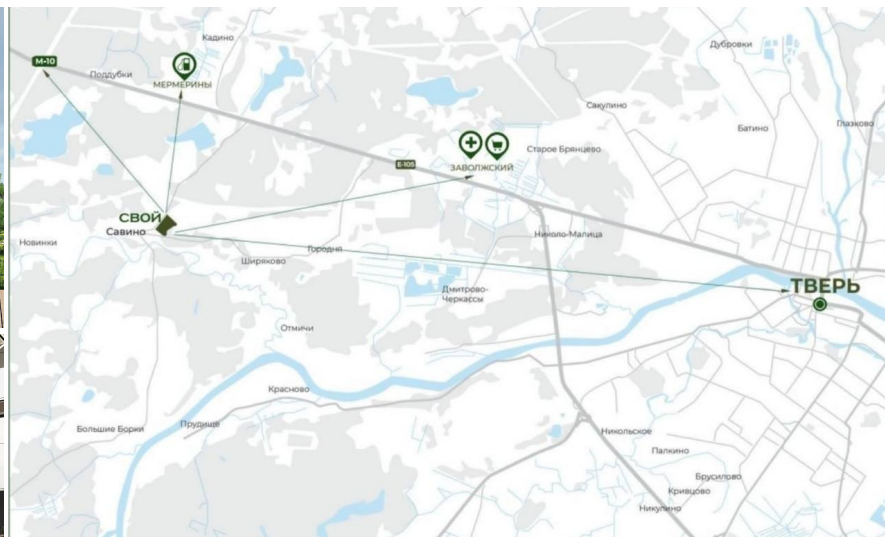
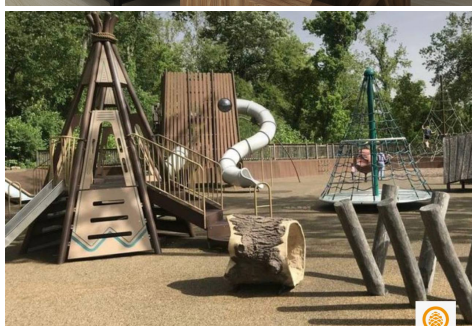
Бизнес дачи - посёлок «Свой»

В окружении соснового леса

500 метров до реки Тьма

4 км от трассы М-10 по новой
асфальтированной дороге

18 км от города Твери



Транспортная доступность
Важные места всегда под рукой



Расположение - это ключ к удаче!
Поселок Свой не просто место. Это идеальная точка на карте, где все обстоит крайне удобно

Оптимизируй
свою жизнь
и выбирай
Свой лучший
уголок на
земле

**Объятия
Природы**
Комфортное
расстояние
от городской
суеты,
тут вы
почувствуете
единение с
природой



Дом Пионер

4 900 000 руб.



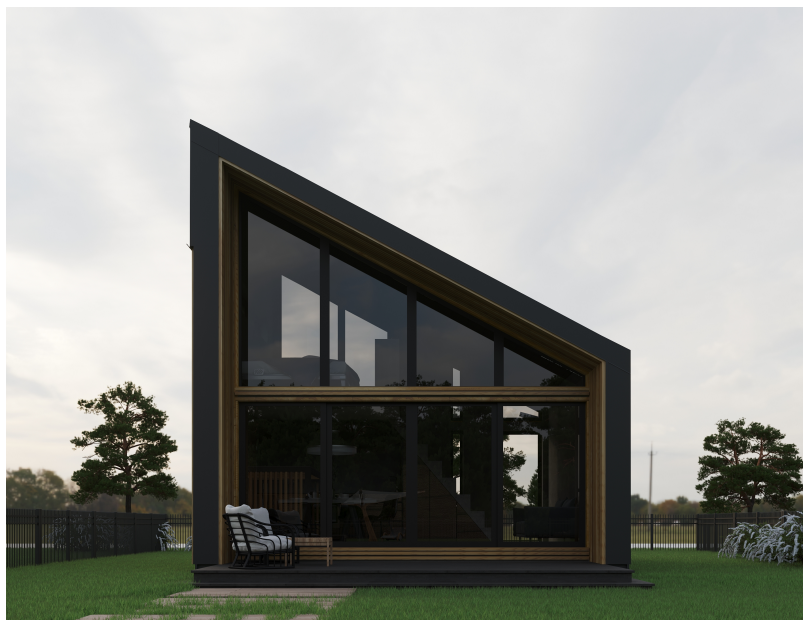
I этаж
41 кв.м.

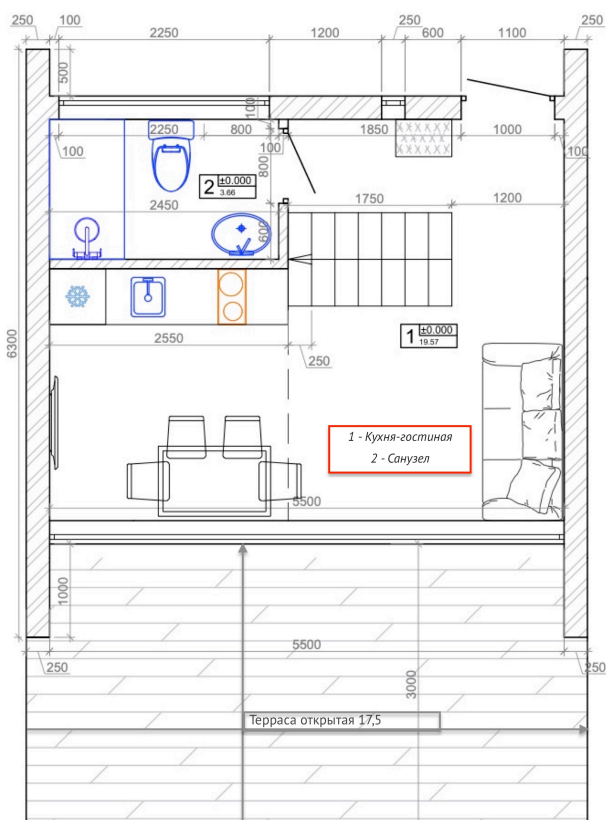


II этаж 11 кв.м.



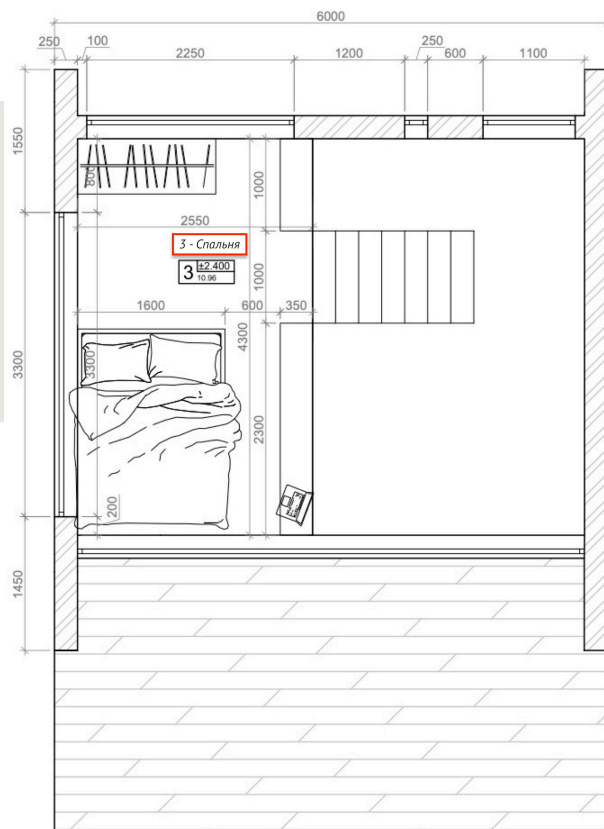
Счастье
начинается с
действия





52

КВ.М.



Дом Пионер

Дом Пионер 2.0

6 000 000 руб.



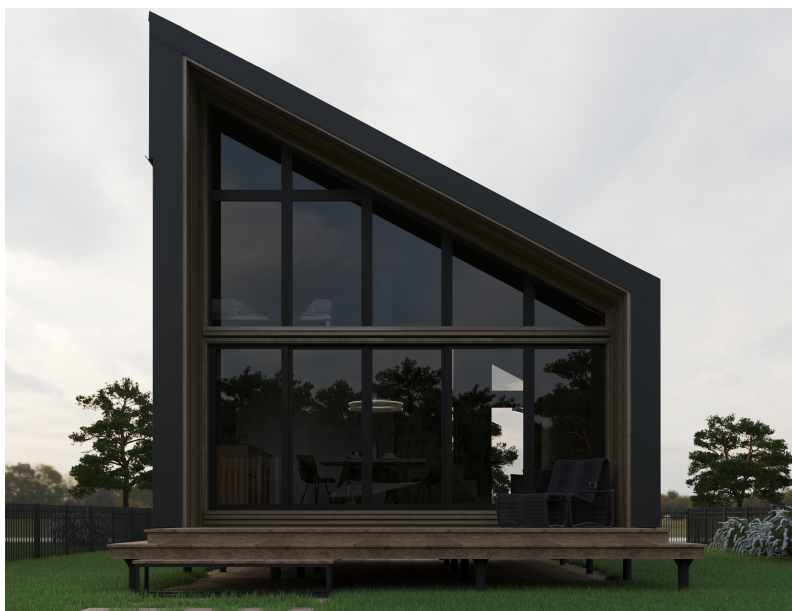
I этаж
52 кв.м.

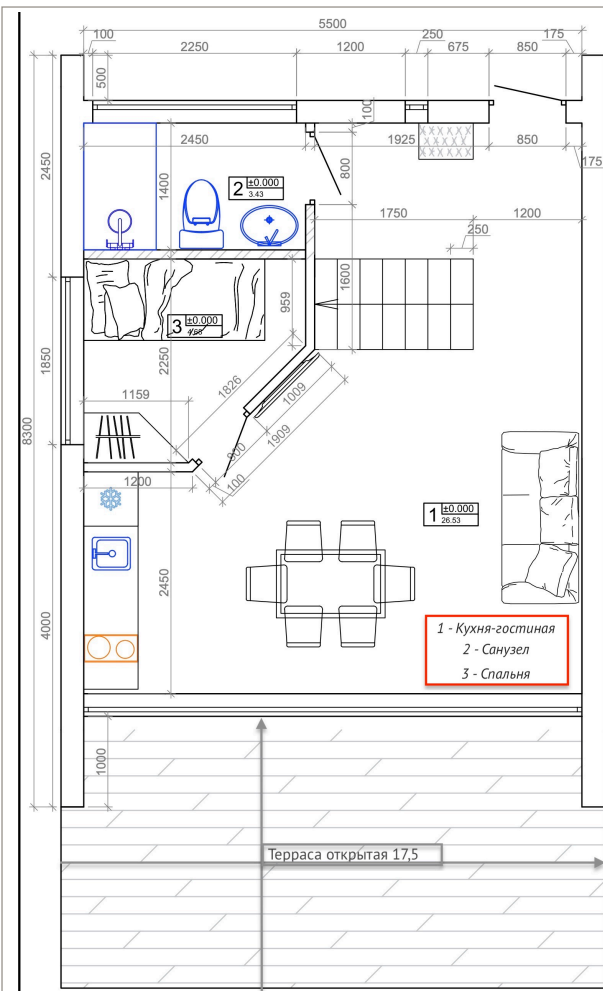


II этаж 16 кв.м

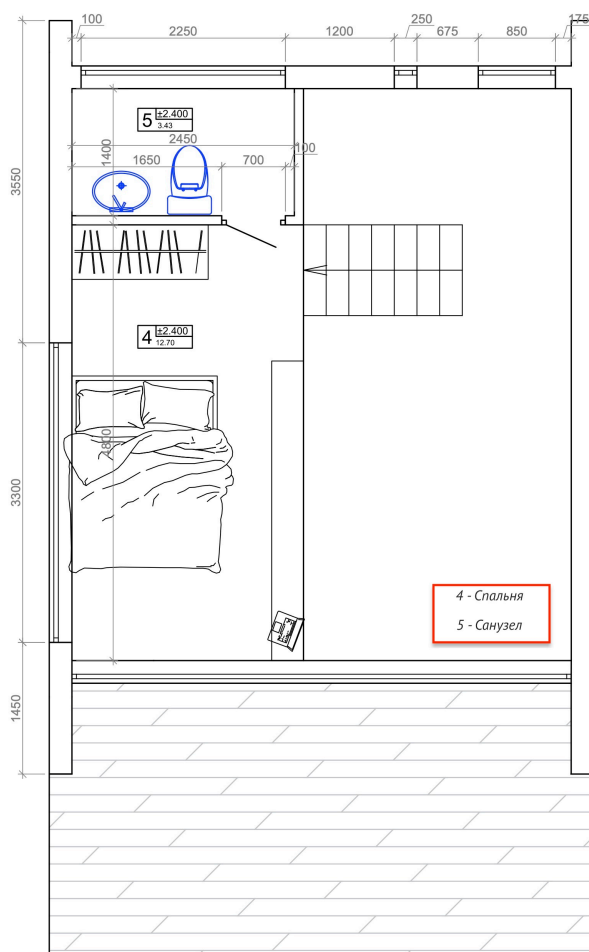


Живите
жизнью,
которую любите





68
КВ.М.



Дом Пионер 2.0

Дом Стриж

4 550 000 руб.



I этаж

38 кв.м.

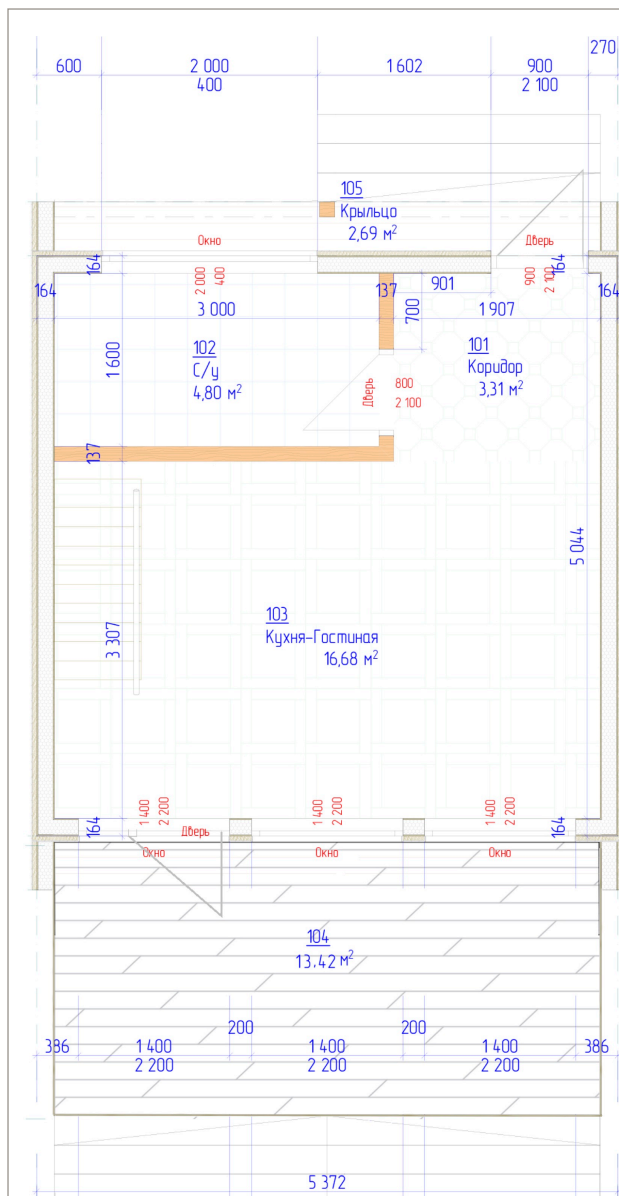


II этаж 12 кв.м.

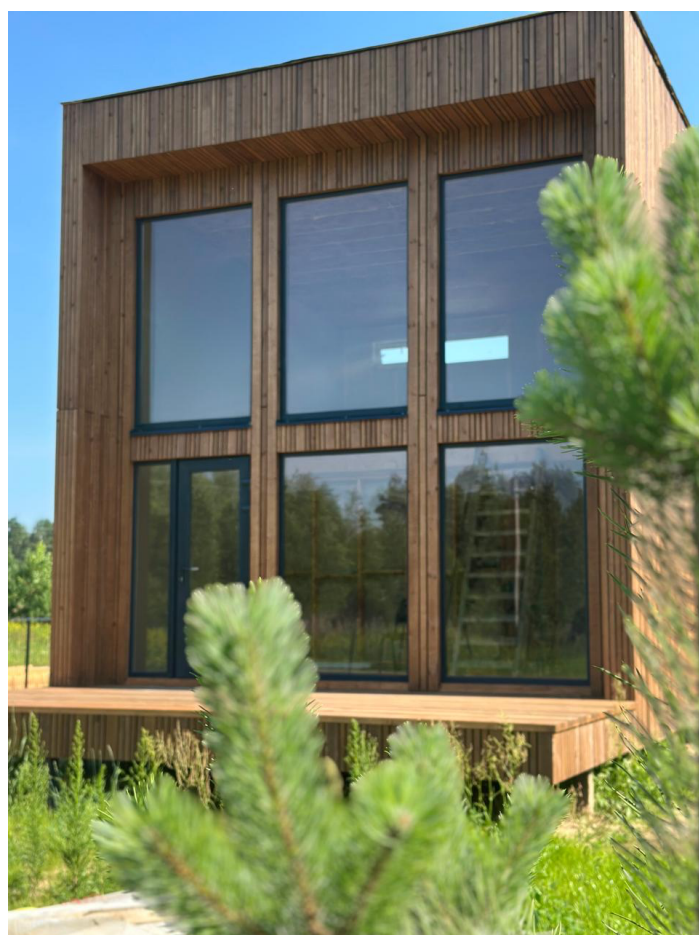
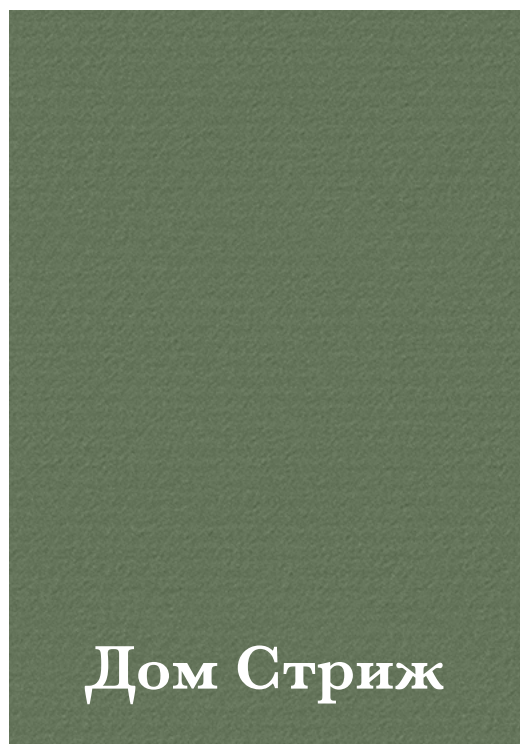
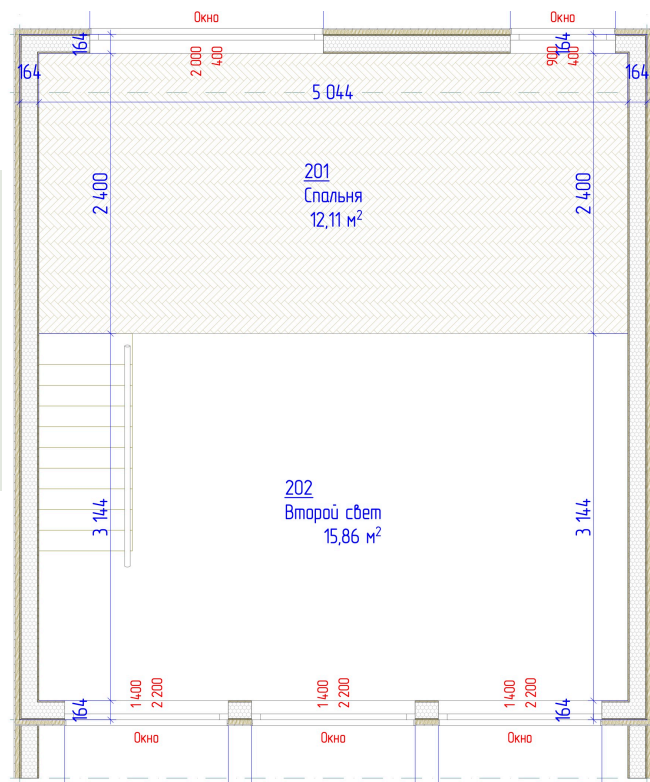


Лучший способ предсказать
будущее - создавать его





50
КВ.М.



Дом Куб

5 000 000 руб.



I этаж

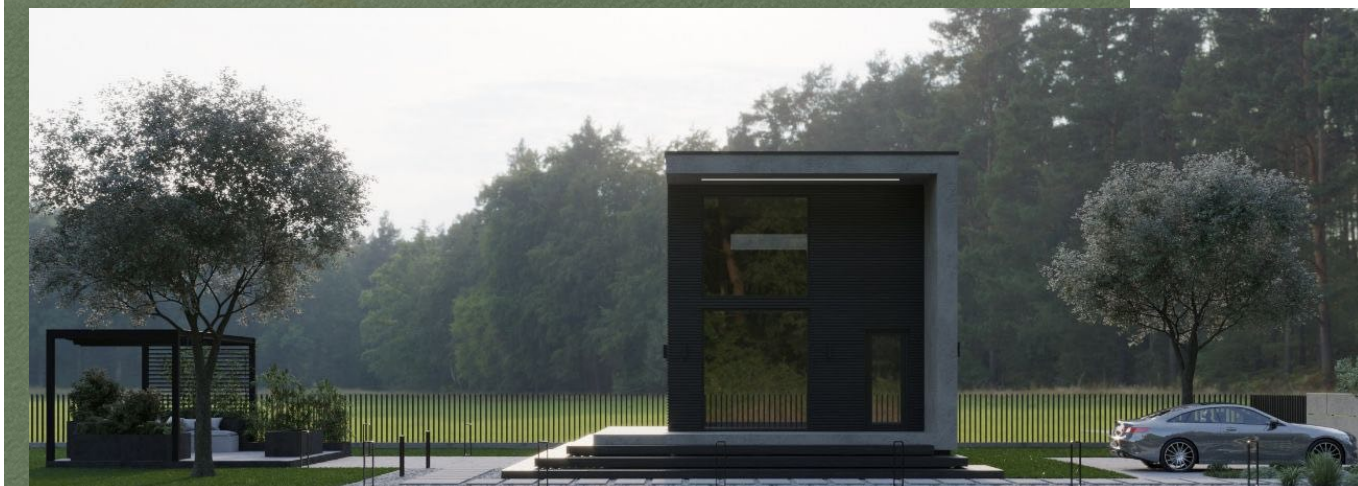
38 кв.м.



II этаж 12 кв.м.

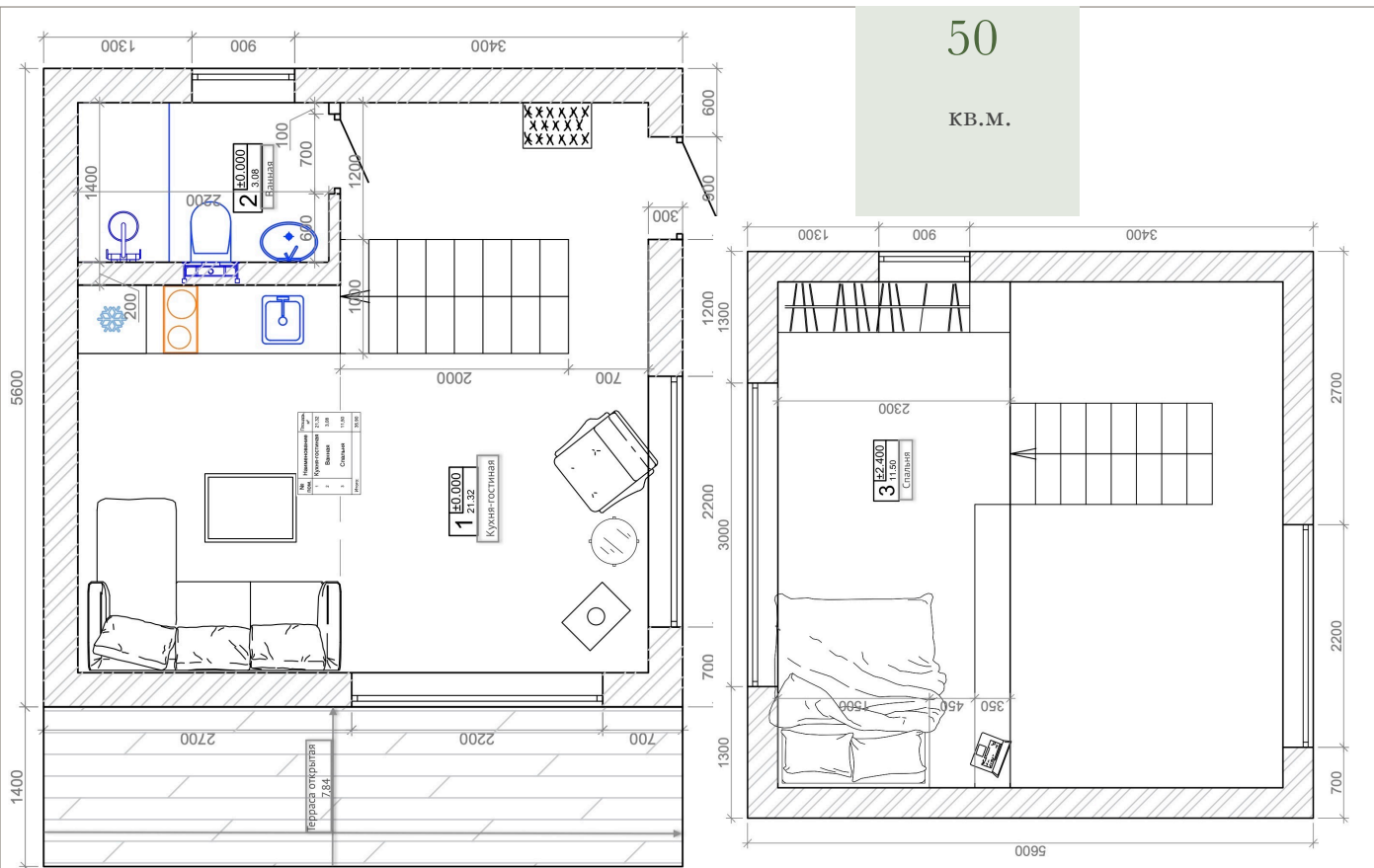


Энергия формирует пространство!



50

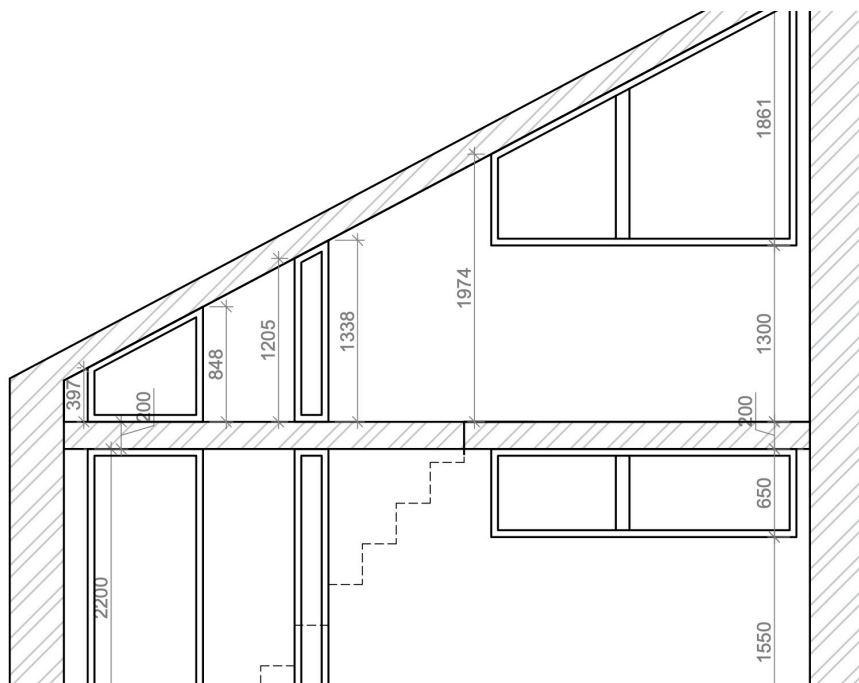
КВ.М.



Дом Куб

Технология строительства

Гарантия подрядчика 5 лет



У каждого дома

Открытая терраса

Панорамное
остекление

Второй свет

Фундамент - железобетонные сваи сечением 150/150 мм

Стены - структурная изолированная панель (SIP) от завода-изготовителя толщиной 170 мм. Перегородки 150 мм. Перекрытия 200 мм

Кровля - композитная черепица Gerard (гарантия производителя 50 лет) / плоская ПВХ мембрана

Окна, входная дверь - энергосберегающий стеклопакет

Наружная отделка - крашеный реечный фасад из сосны



Строительные материалы имеют сертификацию с надлежащими сроками действия



Соответствуют Единым санитарно-эпидемиологическим и гигиеническим требованиям



**Коммуникации
заведены в дом**

**Все
коммуникации
подземные**

Электричество

Вода - колодец глубиной 10-16 колец

Канализация - биостанция

Проводной интернет - два провайдера:
Регионсвязь и Ростелеком

Дома очень теплые

**Минимальные расходы на
электричество при установке
конвекторов с термодатчиками**

**А для зимы дополнительно предложим
современную печь-буржуйку, вывод
дымохода предусмотрен**

Благоустройство

Земельный участок 6,5 соток



Нет



забору из
профлиста!

Мы за красоту,
уют и
безопасность!

Придомовая территория благоустроена

Участок выровнен

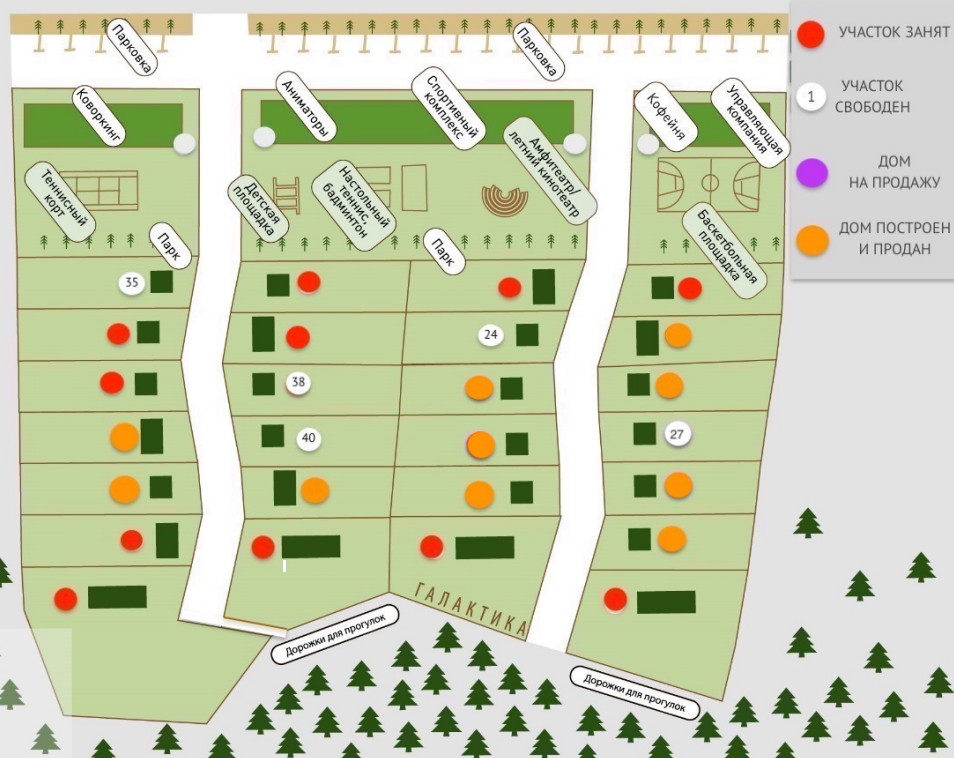
Огражден металлическим забором из 3D-сетки по трем сторонам периметра

Живая изгородь из кустов кизильника перед
лицевым фасадом дома

Посеян газон

Посажены молодые сосны

Территория поселка для жизни, отдыха и даже работы



Под поселок выделено 3,5 гектара

Спортивные площадки на любой вкус

Современная детская площадка

Амфитеатр и летний кинотеатр

Кафе и пекарня

Помещения для коворкинга



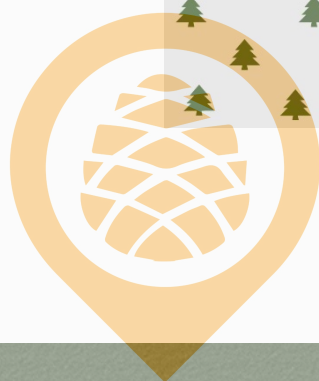
Свой



парк



А по линии леса дорожки для прогулок



26

домовладений в
приватном
уединении от
активных зон



Коворкинг - Место притяжения для творческих и деловых людей

Мастер-классы

Аниматоры для
детей

Выступления и
презентации

Праздники и дни
рождения

На территории поселка широкие дороги,
которые регулярно чистятся зимой

Освещение с подземной прокладкой кабеля

Своя обслуживающая организация

Ежемесячный платеж за обслуживание
территории составляет 2450 руб.

Интерьер дачи

Разработан с любовью нашими дизайнерами

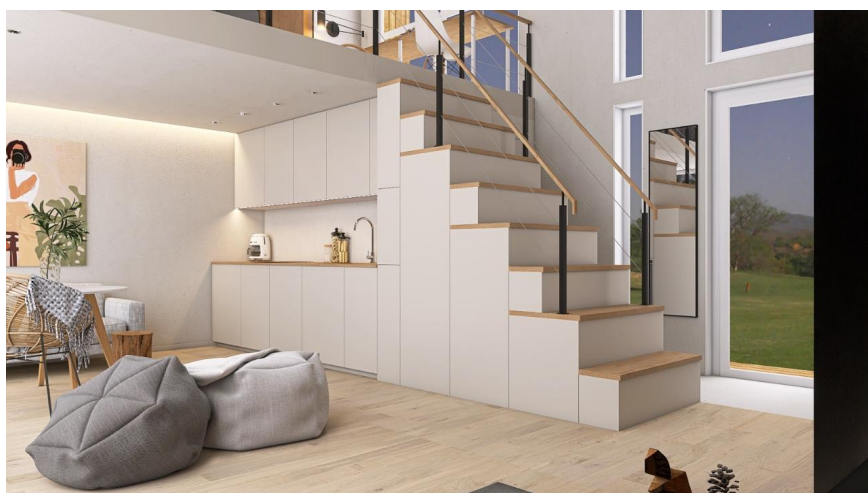


В хорошем
дизайне
функциональность
всегда первична.
Но она не должна
угнетать эмоции!





Самую приятную часть работы Вы также
можете доверить нам





Шаги к Вашей даче

От разговора до ключей



Застройщик

**ИП Колесник Иван
Андреевич**

**ОГРНИП
321695200014804
ИНН 690209883376**

По договору купли-продажи становитесь
собственником земельного участка с видом
разрешенного использования ИЖС

Реализуем понравившийся проект дома в срок до 6
месяцев по договору подряда

Закрываем этапы работ актами сдачи-приемки с
кассовыми чеками

Работаем со счетами эскроу

Полное сопровождение ипотеки

Предлагаем рассрочку на период строительства

Стоимость проекта - это

дом с наружной
отделкой

благоустроенный
земельный участок

коммуникации с вводом
в дом



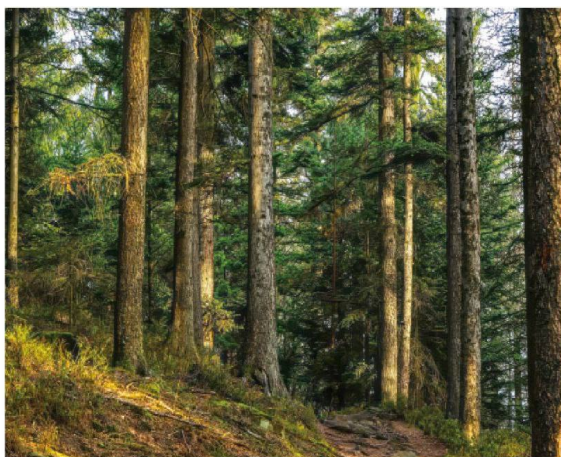
Прекрасное вложение для
инвестиций с доходностью от
сдачи в аренду как на сезон, так и
посуточно с делегированием
услуг обслуживающей
организации



**Постройте себе современный
дом в красивейшем и
экологически чистом месте, в
поселке с собственной
инфраструктурой, недалеко от
города**

Бизнес Дачи - Поселок «Свой»

Контакты



Телефоны:

60-08-60

+7 (903) 630-67-54

+7 (915) 735-70-00

Тверская область

Калининский муниципальный округ

Заволжское сельское поселение

Деревня Савино

E-mail:

savino.69@yandex.ru

Офис:

г.Тверь, Октябрьский пр-кт, 70, этаж 1, пав. А1-06
(ТК Тандем)

Сайт:

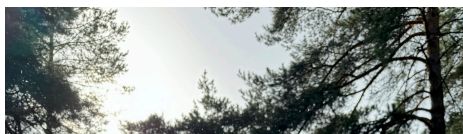
dachisv.ru



Мы в социальных сетях

https://t.me/prostranstvo_zhizni

<https://vk.com/dachitver>



Построено

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

домов